



А03

ИНН 7452037760

КПП 745201001 Стр. 001



Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2019

000 "ЖЭУ- 2"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 68.32

Код по ОКПО 71707697

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

454071, Г.ЧЕЛЯБИНСК, ПЕРЕДОВОЙ ПЕР., Д.4, ПОМЕЩЕНИЕ 5

На 4 страницах

с приложением документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

АБИТОВА

ТАТЬЯНА

БЕННАДЬЕВНА

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) .....

на ..... страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за № .....

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





1590 3020

ИНН 7452037760

КПП 745201001 стр. 002



7E0e bF9b 5104 fAb3 b04d 3E99 083a 40e2

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя   | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|------------------------|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                      | 2   | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>АКТИВ</b>           |   |            |                                    |                                |   |
| —                      | Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>                             | 1150       | 0                                  | —                              | —   |
| —                      | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>      | 1170       | 3 000                              | —                              | 3 000   |
| —                      | Запасы  | 1210       | 675                                | 703                            | 596   |
| —                      | Денежные средства и денежные эквиваленты                                  | 1250       | 5 545                              | 1 077                          | 3 593   |
| —                      | Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>                         | 1230       | 2 653 6                            | 3 350 8                        | 2 100 0   |
| —                      | БАЛАНС  | 1600       | 3 575 6                            | 3 528 8                        | 2 818 9   |
| <b>ПАССИВ</b>          |   |            |                                    |                                |   |
| —                      | Капитал и резервы <sup>5</sup>  | 1300       | 1 006 8                            | 1 151 9                        | 1 084 0   |
| —                      | Целевые средства  | 1350       | —                                  | —                              | —   |
| —                      | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360       | —                                  | —                              | —   |
| —                      | Долгосрочные заемные средства   | 1410       | 0                                  | —                              | —   |
| —                      | Другие долгосрочные обязательства   | 1450       | 0                                  | —                              | 1 106   |
| —                      | Краткосрочные заемные средства  | 1510       | 0                                  | —                              | —   |
| —                      | Кредиторская задолженность  | 1520       | 2 568 8                            | 2 376 9                        | 1 624 3   |
| —                      | Другие краткосрочные обязательства  | 1550       | 0                                  | —                              | —   |
| —                      | БАЛАНС  | 1700       | 3 575 6                            | 3 528 8                        | 2 818 9   |





1590 3037

ИНН 7452037760

КПП 745201001 Стр. 003



6859 83c1 510d b5fa fd39 aca7 8f2d dab1

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

| <sup>1</sup><br>Пояснения | Наименование<br>показателя                   | Код<br>строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---------------------------|--|---------------|-----------------|-------------------|
| 1                         | 2  | 3             | 4               | 5                 |
| —                         | Выручка <sup>6</sup>                         | 2110          | 4 8 6 7 1       | 5 3 1 5 1         |
| —                         | Расходы по обычной деятельности <sup>7</sup> | 2120          | ( 4 7 0 2 6 )   | ( 4 9 6 1 2 )     |
| —                         | Проценты к уплате                            | 2330          | —               | —                 |
| —                         | Прочие доходы                                | 2340          | 2 2 9 9         | 1 8 6 6           |
| —                         | Прочие расходы                               | 2350          | ( 3 2 7 1 )     | ( 3 9 3 7 )       |
| —                         | Налоги на прибыль (доходы) <sup>8</sup>      | 2410          | ( 5 2 9 )       | ( 5 2 5 )         |
| —                         | Чистая прибыль (убыток)                      | 2400          | 1 4 4           | 9 4 3             |





ИНН 7452037760

КПП 745201001 Стр. 004



Форма по ОКУД 0710003

## Отчет о целевом использовании средств

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя   | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2   | 3          | 4               | 5                 |
|                        | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                   | 6100       | 0               |                   |
|                        | <b>Поступило средств</b>  | 6200       | 1 7 0 0         | 4 0 8 9           |
|                        | Взносы и иные целевые поступления                                 | 6220       |                 |                   |
|                        | Прибыль от приносящей доход деятельности организации <sup>9</sup> | 6240       | 0               |                   |
|                        | Прочие поступления  | 6250       | 1 7 0 0         | 4 0 8 9           |
|                        | <b>Использовано средств</b>                                       | 6300       | ( 1 7 0 0 )     | ( 4 0 8 9 )       |
|                        | На целевые мероприятия  | 6310       |                 |                   |
|                        | На содержание организации   | 6320       |                 |                   |
|                        | На приобретение основных средств и иного имущества                | 6330       | ( 0 )           |                   |
|                        | Прочие  | 6350       | ( 1 7 0 0 )     | ( 4 0 8 9 )       |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>                    | 6400       | 0               |                   |

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.

4 Включая дебиторскую задолженность.

5 Некоммерческая организация вместо показателя «Капитал и резервы» включает показатели «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды».

6 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

7 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

8 Включая текущий налог на прибыль, отложенный налог на прибыль организаций.

9 В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения. (п. 9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 № 57н).



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилищно-эксплуатационный участок – 2»**

454116, г. Челябинск, пер. Передовой 4, помещение 5 телефон (351)772-72-42

ИНН 7452037760, КПП 745201001

Расчетный счет 40702810390230002046 ПАО Челябинвестбанк г. Челябинск

БИК 047501779, Корр.счет 30101810400000000779

---

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу  
За 2019 год

В бухгалтерском балансе за 2019 г по строке 1230 отражена дебиторская задолженность в сумме 26535,5 тыс. руб., в том числе долги собственников МКД по плате за содержание и ремонт в сумме 13424,9 тыс. руб.

Директор ООО «ЖЭУ-2»



Абитова Т.Г.